

## LA VILLE D'ALENCON RECRUTE A TEMPS COMPLET



**DEPARTEMENT :** AMENAGEMENT ET DEVELOPPEMENT  
**DIRECTION :**  
**SERVICE :** PROGRAMMATION ET CONDUITE OPERATIONNELLE  
**INTITULE DU POSTE :** CHARGÉ D'URBANISME OPERATIONNEL H/F  
**CADRE D'EMPLOIS :** ATTACHE OU INGENIEUR TERRITORIAL  
**GRADE :** ATTACHE OU INGENIEUR

La Ville d'Alençon et ses partenaires ont engagés un vaste programme de renouvellement urbain au travers du « 31, le Grand Projet » qui se poursuit dans le cadre du programme « Action Cœur de Ville ».

**Mission du poste :** Le chargé d'urbanisme opérationnel devra mettre en œuvre les opérations d'aménagements urbains réalisés en régie ou en maîtrise d'ouvrage déléguée avec la SPL d' Alençon.

ACTIVITES PRINCIPALES	FORMATION ET COMPETENCES REQUISES
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Assurer le pilotage et la contractualisation des projets ainsi que les opérations portées par la SPL</li> <li>- Piloter et animer les opérations d'aménagement urbain, notamment dans le cadre des politiques de renouvellement urbain</li> <li>- Rédiger et assurer la gestion des marchés de prestations de services et de travaux liés aux opérations d'aménagement urbains (marché de maîtrise d'œuvre, prestations de géomètre,</li> <li>- Assurer le suivi administratif et financier de chaque opération en lien avec les services concernés</li> <li>- Mettre en œuvre des outils de suivi, d'observation et d'évaluation des opérations</li> <li>- Développer la contractualisation, les partenariats et les réseaux professionnels</li> <li>- Définir les programmes et les modes de conduite opérationnelle « ZAC, permis d'aménager, montages immobiliers et négociations avec les opérateurs »</li> <li>- Organiser et animer la relation avec la population en lien avec le service démocratie locale : atelier de concertation, réunion publique, réunion</li> </ul>	<p><b>Formation :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ MASTER aménagement du territoire et Urbanisme, spécialité Projet urbain ou MASTER Paysage ou Sciences politiques spécialisation aménagement ou</li> <li>➤ Expérience de 1 à 3 ans souhaitée</li> </ul> <p><b>Compétences techniques :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Maîtrise du droit de l'urbanisme – droit public, environnement des collectivités, marchés publics</li> <li>➤ Maîtrise de conduite d'opération et de programmes immobiliers (réaménagement de quartiers, d'ilots urbains et d'espaces publics)</li> <li>➤ Maîtrise des techniques de réunion et méthodologie d'analyse</li> <li>➤ Maîtrise de l'outil informatique</li> <li>➤ Maîtrise du Code de la Commande publique</li> <li>➤ Bonne capacité rédactionnelle</li> <li>➤ Aisance à l'oral</li> </ul>

<p>avec des groupes d'habitants</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Assurer la veille sectorielle et territoriale</li> <li>- Prendre en charge la gestion administrative et budgétaire des opérations</li> </ul>	<p><b>Aptitudes personnelles :</b>                  Qualité relationnelles – Sens de l'organisation – Esprit de synthèse et d'initiative – Rigueur – Disponibilité</p>
<p><b>ACTIVITES SPECIFIQUES</b></p>	<p><b>FORMATION ET COMPETENCES SPECIFIQUES</b></p>
<p><b>CONDITIONS D'EXERCICE</b></p>	
<p><b>Rattachement hiérarchique :</b> Rattaché au responsable du service pilotage et conduite opérationnel et au Directeur du Département de l'Aménagement et Développement.</p> <p><b>Contraintes particulières liées au poste :</b> Disponibilité de travail le week-end et en soirée (réunions, comité de suivi...).</p>	

Les candidatures accompagnées, d'une lettre de motivation et d'un CV, sont à adresser au plus tard le : **15/09/2021**

Merci de bien vouloir rappeler sur votre courrier la référence de l'offre d'emploi suivante : **100/2021**

<p><u>Soit par courrier à l'attention de :</u>                  Monsieur le Maire d'Alençon                  Direction des Ressources Humaines                  CS 50362 – Place Foch                  61014 Alençon Cedex</p>	<p><u>Soit par mail à l'attention de :</u>                  courrier@ville-alencon.fr</p>
--	---

**Pour tout renseignement, contacter le service Recrutement au 02.33.32.41.20.**

**La Directrice des Ressources Humaines**

**Maud BORDERIE-MOULIN**